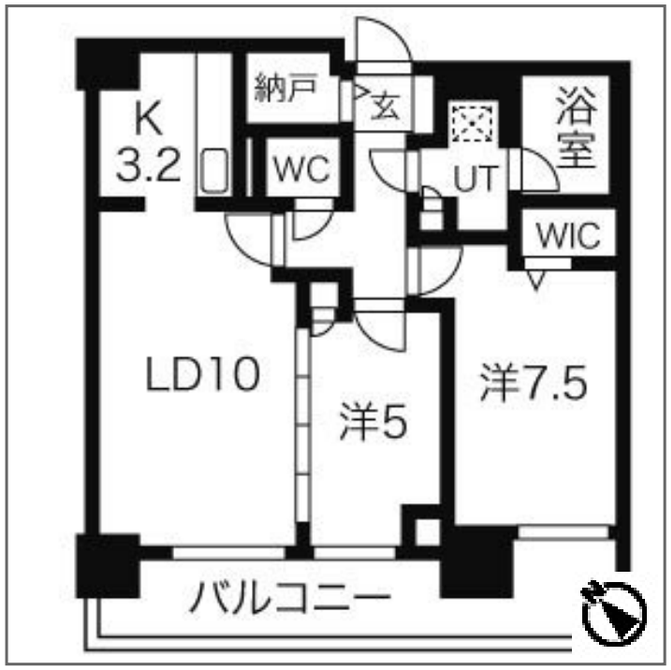
物件種目	[住居用] マンション		
物件名	**ブランズ琴似**		
所在地	北海道札幌市西区琴似二条２丁目17番		
交通	地下東西線「琴似」徒歩4分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上15階 地下1階		
号室名	603（6階部分）		
間取タイプ	2LDK[10居間+3.2台所+7.5洋室+5洋室]		
専有面積	60.42㎡	開口部方位	南西
築年	2014年09月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	**128,000 円**		
共益費・管理費	0円		
敷金	1ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金		償却・敷引	
更新料	0.5ヶ月		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

備 考

*大手法人契約希望
バルコニー面積：12.91㎡

設 備

キッチン	ガステーブル（三個口以上）・給湯器（都市ガス）・システムキッチン
水廻り	洗髪洗面化粧台・風呂（ユニットバス）・洗濯機置場（室内）・追い焚き・トイレ（水洗）・バス・トイレ別・浴室乾燥機
冷暖房	床暖房・暖房（都市ガス）
収納	ウォークインクローゼット・トランクルーム
放送・通信	UHFアンテナ（地デジ用）
セキュリティ	オートロック・カメラ付インターホン・防犯カメラ
その他	電気・ガス（都市ガス）・エレベーター・24時間換気システム・日当たり良好・水道（公営）・専用ごみ置場・分譲タイプ・自転車置場・排水（公共下水）・フローリング

特記事項：
保険：保険要加入 東京海上ミレア共済保険20,000円/2年・水廻り消毒料：55,000円（契約時・退去時いずれも可）（税抜）

北海道知事石狩免許(1)第8192号
賃貸ギャラリー
札幌市北区北二十九条西５丁目1-7 カーサ・レクエルド2D
TEL：011-768-7316 FAX：011-351-2615

取引態様：媒介