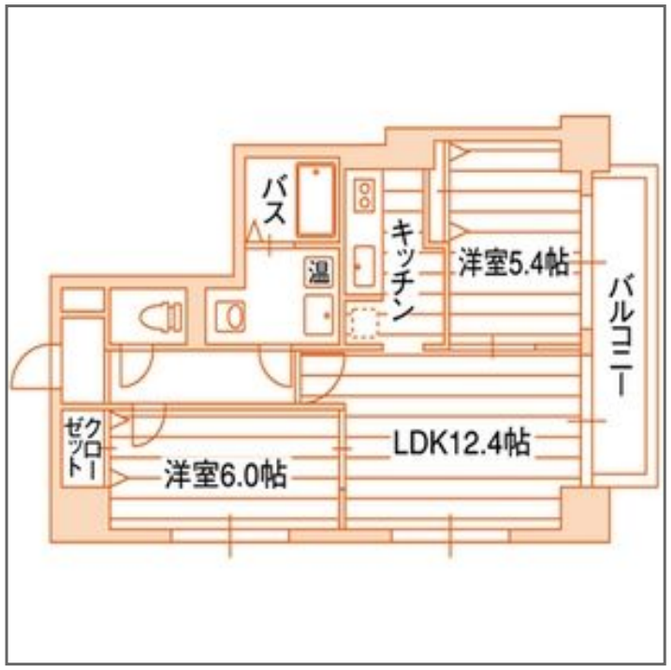
物件種目	[住居用] マンション		
物件名	**ルラシオン北7条**		
所在地	北海道札幌市東区北七条東５丁目-		
交通	地下東豊線「さっぽろ」徒歩10分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上15階		
号室名	1005（10階部分）		
間取タイプ	2LDK[LDK12.4x6.0x5.4]		
専有面積	54.3㎡	開口部方位	
築年	2007年03月		
現況/入居時期	退去予定 / 2015年4月中旬		
賃料	**78,800 円**		
共益費・管理費	7,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金		償却・敷引	
更新料	なし		
契約期間			
町内会費			
駐車場	機械式・屋内・屋外		



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

備 考

札幌駅徒歩圏内!!徒歩3分内にスーパー、ドラッグストア、ホームセンターあり!!
エアコン付、経済的なオール電化マンション!兄弟・姉妹入居、新婚夫婦オススメ!!
法人契約可能!!

設 備

位置	角部屋
条件	2人入居可能
キッチン	給湯器（電気）・IHクッキングヒーター・システムキッチン
水廻り	洗面台（独立）・バス・トイレ別・洗髪洗面化粧台・洗濯機置場（室内）
冷暖房	暖房（電気）・エアコン（冷暖房）
収納	シューズボックス
放送・通信	BS共聴アンテナ・光ファイバー・CS共聴アンテナ
セキュリティ	オートロック・カメラ付インターホン・宅配BOX
その他	バルコニー／ベランダ・専用ごみ置場・24時間換気システム・自転車置場・オール電化・網戸・エレベーター・フローリング

特記事項：

北海道知事石狩免許(1)第8192号
賃貸ギャラリー
札幌市北区北二十九条西５丁目1-7 カーサ・レクエルド2D
TEL：011-768-7316　　FAX：011-351-2615

取引態様：媒介