物件種目	[住居用] マンション	
物件名	サザンメイプル北大	
所在地	北海道札幌市北区北九条西 3 丁目13-2	
交通	地下南北線「北12条」徒歩4分  地下南北線「さっぽろ」徒歩5分  函館線「札幌」徒歩5分	
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上10階	
号室名	302 ( 3階部分 )	
間取タイプ	1LDK[11x6xK2 ]	
専有面積	40.24㎡ 開口部方位	南西
築年	2004年03月	
現況/入居時期	空室 / 2015年3月28日	
賃料	57,500 円	
共益費・管理費	5,600円	
敷金	1ヶ月	
礼金	1ヶ月	
保証金	償却・敷引	
更新料	3,000円	
契約期間		
町内会費	100円	
駐車場	ピロティー	

|灯油FF・カウンター付対面キッチン・BS・CS110°・宅配ボックス・ロスナイ ・防犯カメラ・緊急通報コール・フローリング・ロードH・UT・シューズボッ クス・2重ロック・屋根付駐輪場・JR札幌駅徒歩4分・コンビニ徒歩1分

## 設備

角部屋 位置

給湯器(プロパンガス)・対面式キッチン キッチン

洗髪洗面化粧台・トイレ(水洗)・洗濯機置場(室内)・シャ 水廻り

ワートイレ・風呂 (ユニットバス)・バス・トイレ別・洗面台

(独立) 暖房(灯油)

冷暖房 収納 シューズボックス

放送・通信 BS共聴アンテナ・光ファイバー(VDSL方式)・ケーブルTV・CS

共聴アンテナ・UHFアンテナ(地デジ用)

セキュリティ 宅配BOX・オートロック・防犯ブザー・防犯カメラ

ガス(プロパンガス)・フローリング・エレベーター・排水( その他

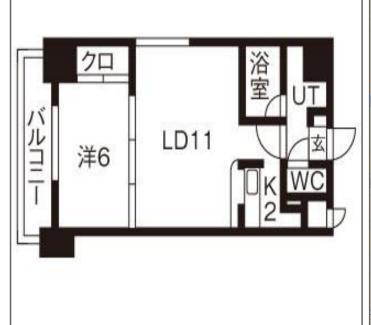
公共下水)・自転車置場・電気・専用ごみ置場・網戸・水道(私

営)・オートバイ駐輪場・バルコニー/ベランダ



REAL NET PRO POWERED BY JAPAN BOOKS CO. LTD





REAL NET PRO POMERED BY JAPAN BOOKS CO., LTD.

北14条西 Hos 北13条北鄉通 天使 Kita 12 Johigashi Kita 北12条束 Johiga 札幌北 Kita 12 Jo 北11条 二条局 北12条 □ 太黒胃腸 内科病院 告下 ¥ エスセーナ北 北海道大附 10条ルネス 铁東豐線 薬用植物園 Qita 9 Kita 10 Jonishi Hokkaido 北10条西 北9条西 University 比大総合 北海道大 Kita 8 博物館 Jonishi エルプラザ 北多条通 北8条西 クラーク像 北8条通 Kita 6 Kita 7 Johigashi Jonishi 北6条束 北7条西 Sapporo JRタワ: 展望室 Kita 5 Kita 6 Map data ©200higasiRIN Jonishi

この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

## 北海道知事石狩免許(1)第8192号 **賃貸ギャラリー**

札幌市北区北二十九条西 5 丁目1-7 カーサ・レクエルド2D

TEL: 011-768-7316 FAX: 011-351-2615 取引態様:媒介