物件種目	[住居用] マンション		
物件名	**クラークハイツ**		
所在地	北海道札幌市北区北十一条西３丁目2-1		
交通	地下南北線「北１２条」徒歩2分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上5階		
号室名	403（4階部分）		
間取タイプ	1DK[4.5x和5]		
専有面積	22.77㎡	開口部方位	東
築年	1986年02月		
現況/入居時期	退去予定 / 2015年3月中旬		
賃料	**38,000 円**		
共益費・管理費	3,700円		
敷金	1ヶ月		
礼金	なし		
保証金		償却・敷引	
更新料			
契約期間			
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場／空き 1台／12,000円（税抜）		
	屋外:平面(保証金1ヶ月)		

備 考

家電・家具リース可能・収納・灯油FF・NTTBフレッツ・J-com・簡易式オートロック

設 備

位置	角部屋
条件	外国人契約可能・保証会社利用可能
キッチン	給湯器（都市ガス）・ガステーブル
水廻り	バス・トイレ別・風呂（ユニットバス）・シャワートイレ・トイレ（水洗）・洗濯機置場（室内）・洗面台（浴室内）
冷暖房	暖房（灯油）
収納	シューズボックス
放送・通信	光ファイバー・ケーブルTV
セキュリティ	宅配BOX・オートロック
その他	専用ごみ置場・バルコニー／ベランダ・自転車置場・オートバイ駐輪場

NO PHOTO　NO PHOTO　NO PHOTO　NO PHOTO

NO PHOTO　NO PHOTO　NO PHOTO　NO PHOTO

※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
保険：保険要加入 富士火災/2年・水廻り消毒料：16500円（契約時）・カギ交換費用：16500円（契約時）（税抜）

北海道知事石狩免許(1)第8192号
賃貸ギャラリー
札幌市北区北二十九条西５丁目1-7 カーサ・レクエルド2D
TEL：011-768-7316　　FAX：011-351-2615

取引態様：媒介