物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ボア　ソルテN22(都市ガスエコジョーズ・Wi-Fi無料)		
所在地	北海道札幌市北区北二十二条西５丁目1-32		
交通	地下南北線「北２４条」徒歩4分 地下南北線「北１８条」徒歩10分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上5階		
号室名	502（5階部分）		
間取タイプ	2LDK[LD9.1K2.2洋4.6*4.5]		
専有面積	45.43㎡	開口部方位	西
築年	2015年03月		
現況/入居時期	空室 / 2015年3月22日		
賃料	**70,000 円**		
共益費・管理費	5,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	新賃料の1ヶ月		
契約期間			
町内会費	確認中		
駐車場	なし		

NO PHOTO

インターネット無料 0円

新築

防犯カメラ

※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

備 考

安心入居サポート:16,200円/2年、更新事務手数料:10,000円/2年(税別)、ペット消毒料:43,200円(1～3号室)、54,000円(5～6号室)
1～2階:クリニックが入ります。
クリニック診療時間中はオートロックが解除されます。セコム防犯カメラ設置予定。
都市ガスエコジョーズ!Wi-Fiインターネット無料!

設 備

位置	角部屋
条件	ペット相談（小型犬のみ）・保証会社利用可能
キッチン	ガステーブル（二個口）・給湯器（都市ガス）・システムキッチン
水廻り	トイレ・洗濯機置場・追い焚き・風呂・バス・トイレ別・洗面台・洗髪洗面化粧台
冷暖房	暖房（都市ガス）
収納	シューズボックス
放送・通信	BS共聴アンテナ・UHFアンテナ（地デジ用）・CS共聴アンテナ・光ファイバー（光配線方式）
セキュリティ	カメラ付インターホン・防犯カメラ・オートロック
その他	自転車置場・24時間換気システム・網戸・エレベーター（1基）・日当たり良好・複層ガラス・ペアガラス・バルコニー／ベランダ・専用ごみ置場・フローリング・デザイナーズ

特記事項：
保険：保険要加入 20000円/2年・ハウスクリーニング費用：32400円（契約時）（税込（8%））

北海道知事石狩免許(1)第8192号
賃貸ギャラリー
札幌市北区北二十九条西５丁目1-7 カーサ・レクエルド2D
TEL：011-768-7316　　FAX：011-351-2615

取引態様：媒介