| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件種目 | [住居用] マンション | | |
| 物件名 | **Aqua Garden 麻生** | | |
| 所在地 | 北海道札幌市北区麻生町６丁目5-3 | | |
| 交通 | 地下南北線「麻生」徒歩4分<br>札沼線「新琴似」徒歩7分 | | |
| 建築構造 | 鉄筋コンクリート造 地上4階 | | |
| 号室名 | 205（2階部分） | | |
| 間取タイプ | 1DK[7×K1.8×4.8] | | |
| 専有面積 | 31.5㎡ | 開口部方位 | |
| 築年 | 2008年04月 | | |
| 現況/入居時期 | 空室 / 相談 | | |
| 賃料 | **50,000 円** | | |
| 共益費・管理費 | 3,000円 | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | | |
| 礼金 | なし | | |
| 保証金 | | 償却・敷引 | |
| 更新料 | | | |
| 契約期間 | | | |
| 町内会費 | 300 | | |
| 駐車場 | （空き2台） | | |
| | あり | | |

**備 考**

指紋認証システム・電子錠・駐輪場
夜間・緊急時電話受付　月額1,000円

**設 備**

| | |
|---|---|
| 位置 | 角部屋 |
| キッチン | 給湯器（プロパンガス） |
| 水廻り | バス・トイレ別・洗濯機置場（室内）・浴室乾燥機 |
| 冷暖房 | 暖房（灯油） |
| 収納 | シューズボックス・トランクルーム |
| 放送・通信 | BS共聴アンテナ・光ファイバー |
| セキュリティ | オートロック・カメラ付インターホン |

※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
保険：住宅総合保険15000円・水廻り消毒料：21000円（契約時）

北海道知事石狩免許(1)第8192号
**賃貸ギャラリー**
札幌市北区北二十九条西５丁目1-7 カーサ・レクエルド2D
TEL：011-768-7316　　FAX：011-351-2615

取引態様：媒介