物件種目	[住居用] マンション		
物件名	**プリマクラッセ**		
所在地	北海道札幌市北区北十九条西３丁目1-12		
交通	地下南北線「北１８条」徒歩3分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上4階		
号室名	301（3階部分）		
間取タイプ	1LDK[LD8.6×K2.6×5.5]		
専有面積	37.01㎡	開口部方位	南西
築年	2013年09月		
現況/入居時期	退去予定 / 2015年1月中旬		
賃料	**53,000 円**		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金			
保証金		償却・敷引	
更新料	なし		
契約期間			
町内会費	100		
駐車場	敷地内駐車場／空きなし／13,000円		
	敷地屋外		

備 考

設 備

条件	保証会社利用可能
キッチン	給湯器（プロパンガス）
水廻り	洗髪洗面化粧台・風呂（ユニットバス）・洗濯機置場（室内）・洗面台（独立）・バス・トイレ別・トイレ（水洗）
冷暖房	暖房（灯油）・エアコン（冷暖房）
収納	シューズボックス
放送・通信	光ファイバー（LAN配線方式）・ケーブルTV・BS共聴アンテナ
セキュリティ	オートロック・カメラ付インターホン
その他	バルコニー／ベランダ・24時間換気システム・自転車置場・網戸・専用ごみ置場

※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
保険：業者様にて加入・ハウスクリーニング費用：21600円（契約時）（税込（8%））・カギ交換費用：12000円（契約時・退去時いずれも可）（税抜）

北海道知事石狩免許(1)第8192号
賃貸ギャラリー
札幌市北区北二十九条西５丁目1-7 カーサ・レクエルド2D
TEL：011-768-7316　　FAX：011-351-2615

取引態様：媒介