物件種目	[住居用] マンション		
物件名	**ファインステージ**		
所在地	北海道札幌市北区北十九条西５丁目1-27		
交通	地下南北線「北１８条」徒歩6分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上5階		
号室名	501（5階部分）		
間取タイプ	1LDK[7.2*5*1.5K]		
専有面積		開口部方位	
築年	2011年		
現況/入居時期	空室 / 即入 / 審査中		
賃料	**58,000 円**		
共益費・管理費	5,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	
更新料			
契約期間			
町内会費	200円		
駐車場			

※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

備 考

オール電化物件です!
クローゼット・浴室TV
【周辺環境】藤女子大学:徒歩11分・北海道大学病院:徒歩9分・セブンイレブン:徒歩2分・ディナーベル:徒歩6分

設 備

位置	角部屋
条件	保証会社利用可能
キッチン	システムキッチン・給湯器（電気）・IHクッキングヒーター
水廻り	洗髪洗面化粧台・風呂（ユニットバス）・洗濯機置場（室内）・シャワートイレ・トイレ（水洗）・バス・トイレ別・洗面台（独立）
冷暖房	暖房（電気）・エアコン（冷暖房）
収納	シューズボックス
放送・通信	光ファイバー
セキュリティ	オートロック・カメラ付インターホン
その他	24時間換気システム・バルコニー／ベランダ・エレベーター

特記事項：
保険：保険要加入 火災保険15000円/2年・水廻り消毒料：25000円（契約時・退去時いずれも可）（税抜）

北海道知事石狩免許(1)第8192号
賃貸ギャラリー
札幌市北区北二十九条西５丁目1-7 カーサ・レクエルド2D
TEL：011-768-7316　　FAX：011-351-2615

取引態様：媒介